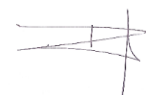


URBANIZACION ALCAZAR DE LOS PRADOS PH NIT 811.009.197-5
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL COMPARATIVO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024

INGRESOS ORDINARIOS	A DIC.31 2024
Cuotas admon aptos sin Fondo Imprev	235.308.000
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	235.308.000
GASTOS	
HONORARIOS	19.008.000
Contabilidad	9.600.000
Otros Honorarios	9.408.000
SEGUROS	1.515.100
Seguro copropiedad	1.515.100
SERVICIOS	186.863.992
Servicio de Aseo - Conserjería	132.236.340
Acueducto - Alcantarillado	13.281.752
Energía eléctrica	18.962.684
Otras entidades EPM	463.992
Internet	1.179.300
Fumigación	725.400
Administración	18.406.524
Servicios de Facturación	1.608.000
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES:	33.213.548
Mtto de Jardines	11.090.678
Mtto General	7.956.055
Mtto Puertas Acceso Vehicular	700.000
Mtto Piscina y Zonas Húmedas	7.651.520
Análisis laboratorio piscina	1.150.007
Mtto Circuito Cerrado TV	200.000
Mtto plomería, canales y bajantes	1.245.450
Mtto Instalaciones Electricas e Iluminación	931.440
Mtto Equipo de computo y comunicación	150.000
Mantenimiento andenes y vías	1.250.000
Mtto area lote del Municipio	738.398
Alcantarillado areas comunes	150.000
DIVERSOS:	8.762.508
Implementos de Aseo	904.550
Implementos de Cafeteria	147.800
Utiles, Papeleria y Fotocopias	350.456
SG-SST	160.000
Transportes por mensajería	0
Reuniones asamblea y consejo	1.695.800
Dotación y herramientas	0
PMIRS - Elementos PMIRS	1.800.000
Eventos Navideños - Decoración	0
Imprevistos	1.657.842
Fondo imprevistos Ley 675/2001	2.046.060
TOTAL GASTOS	247.848.048
OTROS INGRESOS	
Intereses Mora Copropietarios	24.782.874
Rendimientos Financieros	5.250
Descuentos comerciales condicionados	0
Condonación por acuerdo de pago con proveedores	20.024.039
Aprovechamientos	2.761.602
Reciclaje	2.440.695
Compensación uso parqueadero	18.847.050
TOTAL OTROS INGRESOS	68.861.510
GASTOS FINANCIEROS	
Comisiones bancarias	2.160.880
TOTAL OTROS GASTOS	0
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	54.064.441



Patricia Lozano Ballasteros Representante Legal



o Alberto Dominguez Perez Contador TP 74.06